

Prezydent Miasta Krakowa

za pośrednictwem

Wydziału Planowania Przestrzennego

Urzędu Miasta Krakowa

ul. Mogilska 41

31-545 Kraków

UWAGI

do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Kobierzyńska"

Składam następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Kobierzyńska":

Dot. terenów w południowej części mapy (MW.11, MW.12, MW.14, MW.15 i MW.16)

W I etapie konsultacji społecznych „Kierunków rozwoju i zarządzania terenami zieleni w Krakowie” mieszkańcy wyrazili oczekiwanie, żeby ten cenny przyrodniczo teren pozostał terenem zielonym. Postulat został uwzględniony, a miasto zapowiedziało objęcie planem zagospodarowania przestrzennego terenu sąsiadującego z potokiem Młynny Kobierzyński. Projekt planu przewiduje jednak zabudowę mieszkaniową wysokiej intensywności, czyli nie tylko nie utrzymuje zieleni, ale wręcz dąży do jej usunięcia. Osiedla w ramach inwestycji wysokiej intensywności, z garażami i parkingami podziemnymi, spowodują też zaburzenie gospodarki wodnej, a zarazem wzrost ryzyka podtopień w okolicy. Zachowanie zieleni (w formie zieleni urządzonej, np. parku) pozwoliłoby nie tylko uniknąć tych problemów, ale też chroniłoby mieszkańców ulic Torfowej, Obozowej i Studzianki przed hałasem z projektowanej ulicy 8 Pułku Ułanów. Omawiane tereny pod zielenią urządzone (np. park), zgodnie z wcześniejszymi deklaracjami.

Dot. terenu sąsiadującego z Trasą Łagiewnicką (MW/U.6)

Chodzi o tereny zielone, które przylegają do ul. Bułgarskiej, ul. Pszczelnej i ul. Krokusowej. Obecnie są one zaśmiecone i zaniedbane, ale to nie powód, aby je likwidować. Ten obszar powinien zostać połączony z przewidzianym już w projekcie planu terenem zieleni izolacyjnej ZI.1. Dzięki temu udałoby się choć częściowo zrekomensować wzrost hałasu i poziomu zanieczyszczeń wynikający z sąsiedztwa Trasy Łagiewnickiej.

.....

(podpis)